

MERCUS Logistyka sp. z o.o. z siedzibą w Polkowicach przy ul. Kopalnianej 11 informuje, iż posiada następujące nieruchomości przeznaczone na sprzedaż:

- nieruchomość położona w Jeleniej Górze przy ul. Mostowej 2, obejmująca działki gruntu o łącznej powierzchni 6.858 m² o numerach ewidencyjnych 6/7 (o powierzchni 3.084 m²), 6/9 (o powierzchni 3.319 m²), 6/4 (o powierzchni 74 m²), 6/5 (o powierzchni 90 m²), 4/4 (o powierzchni 291 m²) obręb 28NE, miasto Jelenia Góra, województwo dolnośląskie, ujawnione w księdze wieczystej JG1J/00038969/3 wraz z prawem własności budynków:

- pawilon handlowy usytuowany na działce 6/7: o powierzchni zabudowy 2.293 m² w tym użytkowej 4.299,70 m² (zgodnie z PN-70/B-02365) wielokondygnacyjny, (powierzchnia sprzedaży, magazyny, pomieszczenia biurowo-socjalne).
- 2 budynki gospodarcze usytuowane na działce 6/9 o powierzchni zabudowy 256 m² oraz 17 m².
- budynek trafostacji usytuowanej na działce 4/4 o powierzchni zabudowy 9 m².



- nieruchomość położona w Legnicy, ul. Jaworzyńska 114-116, obejmująca działki gruntu o łącznej powierzchni 12 880 m² o numerach ewidencyjnych 395 (o powierzchni 9 044 m²), 398 (o powierzchni 314 m²) oraz 399 (o powierzchni 3 522 m²) obręb 0023 Bartniki wraz ze znajdującymi się na ich terenie budynkami, położonymi w Legnicy, 59-220 Legnica, ul. Jaworzyńska 116:

- portiernia o powierzchni użytkowej 6,70 m²,
- budynek administracyjny o powierzchni użytkowej 486,90 m²,
- hala hurtowni o powierzchni użytkowej 335,80 m²,
- magazyn/kotłownia o powierzchni użytkowej 219,90 m²,
- hala główna z dobudową o powierzchni użytkowej 1 348,20 m²,
- budynek usługowo-magazynowy o powierzchni użytkowej 209 m²,
- budynek usługowo-magazynowy o powierzchni użytkowej 157,3 m²,
- magazyn o powierzchni użytkowej 111,60 m²,
- magazyn o powierzchni użytkowej 176 m²,
- magazyn gazów technicznych o powierzchni użytkowej 36,2 m²,

- magazyn z częścią biurową o powierzchni użytkowej 149,90 m²,
- magazyn farb o powierzchni użytkowej 28,50 m²,
- hurtownia instalacyjna o powierzchni użytkowej 397,40 m²,
- magazyn o powierzchni użytkowej 10,86 m²,

wpisane do księgi wieczystej nr: KW o nr LE1L/00048090/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych, Sądu Rejonowego w Legnicy.



- **nieruchomość położona w Głogowie, ul. Mickiewicza – Browarna** obejmująca działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 108 (o powierzchni 8 717m²) obręb 1 Nadodrże wraz ze znajdującymi się na jej terenie budynkami, położoną w Głogowie, 67-200 Głogów, ul. Mickiewicza 48a oraz działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 107 (o powierzchni 992 m²) obręb 1 Nadodrże wraz ze znajdującym się na jej terenie budynkiem, położoną w Głogowie, 67-200 Głogów, ul. Browarna. Budynki usytuowane na ww. działkach:

- hala napraw o kubaturze 4772 m³,
- warsztat napraw samochodów o kubaturze 1421 m³,
- wiatła magazynowa o kubaturze 848 m³,
- garaże o kubaturze 427 m³,
- budynek administracyjno-socjalny o kubaturze 1069 m³,
- budynek produkcyjny o pow. 292 m²,
- biurowiec o pow. 33 m²,
- budynek gospodarczy o pow. 5 m²,
- budynek gospodarczy o pow. 19 m²,
- budynek handlowo-usługowy id. 1358,
- budynek handlowo-usługowy id. 1365,

wpisane są do księgi wieczystej nr: KW o nr LE1G/00025248/2 (dz. 108) i KW o nr LE1G/00028879/5 (dz. 107) prowadzone przez Wydział Ksiąg Wieczystych, Sądu Rejonowego w Głogowie.



- nieruchomość położona w Polkowicach przy ul. Młyńskiej 3, obejmująca działkę gruntu o numerze ewidencyjnym 114/7 (o powierzchni 3.412 m²) ujawniona w księdze wieczystej LE1U/00017650/7 wraz prawem własności budynku usytuowanego na ww. działce: pawilon handlowy o powierzchni zabudowy 2.137 m² w tym użytkowej 2.011,83 m² (zgodnie z PN-70/B-02365) jednokondygnacyjny, (powierzchnia sprzedaży, magazyny, pomieszczenia biurowo-socjalne), wpisany do księgi wieczystej o nr LE1U/00017650/7 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych, Sądu Rejonowego w Lubinie.



Powyższe nieruchomości gruntowe pozostają w użytkowaniu wieczystym MERCUS Logistyka Sp. z o.o., należącej do Grupy Kapitałowej KGHM Polska Miedź S.A.

Wszelkich informacji dotyczących powyższych nieruchomości udziela Ryszard Walacik – Kierownik Zespołu Zarządzania Nieruchomościami i Komerccjalizacji, telefon: 722 241 704, e-mail: ryszard.walacik@mercus.com.pl.